Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2025 год
по многоквартирному дому № 73, мкр.Светлый

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2025г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2026г
2	**Содержание и ремонт общедомового имущества**	**112540,99**	**993394,24**	**893906,95**	**212028,28**
3	**Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)**	**16558,36**	**67389,01**	**65014,33**	**18933,04**

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	141107,14
2	Электротехнические работы	37104,40
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	234322,97
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территрии	45131,22
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	97113,41
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта, госповерка	0,00
7	Осмотры мест общего пользования	69581,14
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	882,30
9	Управление домом	433724,54
	Итого:	**1058967,12**

	Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб.:	**6315613,50**
	Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**6103585,22**
	Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**6197878,88**
	Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2026г., руб.:	**-94293,66**

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.